

Wrocław, 20.03.2024 r.

## **OGŁOSZENIE Nr 1/2024**

Muzeum Współczesne Wrocław z siedzibą przy pl. Strzegomskim 2a we Wrocławiu, 53-681 Wrocław zwane dalej Muzeum zaprasza do składania ofert na najem :

1/ powierzchni użytkowej zlokalizowanej na dachu budynku tj. na 6 piętrze Muzeum o łącznej powierzchni 121 m<sup>2</sup> wraz z zapleczem o powierzchni 4 m<sup>2</sup>, lokalu znajdującego się na 5 piętrze budynku o powierzchni ok. 30 m<sup>2</sup> oraz powierzchni niezadaszonego tarasu. Lokal można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 9:00 do 15:00 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu pod numerem telefonu (71) 356 42 55.

2/ preferowany rodzaj działalności: restauracja/bar/kawiarnia

3/ minimalna kwota czynszu (bez opłat za media): 10 000,00 netto + 23% VAT

4/ minimalny okres najmu: 24 m-ce

5/ kaucja: w wysokości 3-krotnej wysokości czynszu

6/ zabezpieczenia: polisa OC na min. 1 000 000,00 zł

Oferta powinna zawierać:

1/ dane firmy, numer NIP, KRS, osoby upoważnione do reprezentowania,

2/ proponowany czynsz najmu /miesięcznie/ oraz czas najmu,

3/ proponowany rodzaj działalności w miarę możliwości dokładnie opisany,

4/ opis dotychczasowej działalności, rekomendacje itp,

Muzeum zastrzega sobie odstąpienie/rezygnację z dalszego postępowania na najem w/w powierzchni bez podania przyczyn lub rozpoczęcie negocjacji z wybranymi oferentami.

Oferty w formie pisemnej należy składać do dnia 24.04.2024 r. do godz. 15:00 w sekretariacie Muzeum.

Decyduje data otrzymania oferty przez Muzeum na adres jw. lub bezpośrednio do siedziby Muzeum w zamkniętej kopercie.